



**REGIONE CALABRIA  
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE  
SETTORE 09 - ECONOMATO, LOGISTICA E SERVIZI TECNICI -  
PROVVEDITORATO, AUTOPARCO E BURC**

---

*Assunto il 06/10/2021*

*Numero Registro Dipartimento: 781*

DECRETO DIRIGENZIALE

**“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”**

**N°. 10081 del 08/10/2021**

**OGGETTO: CIG.8138274C26 - 779862903E. CONVENZIONE CONSIP SIE 3 - MANUTENZIONI  
SEDI UFFICI DELLA GIUNTA REGIONALE DELLA CALABRIA - DITTA SIRAM SPA.  
PAGAMENTO CANONI II° TRIMESTRE ANNO 2021 (APRILE / GIUGNO 2021). LIQUIDAZIONE  
N. 9902/2021 .**

**Dichiarazione di conformità della copia informatica**

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE

### PREMESSO CHE:

- Il Settore “Economato, Logistica e Servizi tecnici – Provveditorato – B.U.R.C”, provvede all’acquisizione di beni, forniture e servizi necessari per il funzionamento degli uffici regionali;
- I servizi attuali di governo ed operativi per gli immobili sedi di uffici regionali sono acquisiti attraverso adesione alla convenzione Consip FM3 di seguito specificata;
- in data 14/12/2012 è stata stipulata convenzione tra Consip S.p.A. e Manital Idea SpA (in qualità di mandataria del RTI costituito con Manital società per i servizi integrati – Consorzio Stabile), quale aggiudicatario della procedura di gara, per l’affidamento dei Servizi di Facility Management per immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, lotto 12, ai sensi dell’art. 26 della L. 488 del 23.12.1999 e dell’art. 58 della L.388/2000;
- la Regione Calabria ha aderito alla suddetta convenzione chiedendo l’esecuzione dei servizi di Facility Management, per il periodo 2013-2020, presso le sedi degli uffici regionali, giusta nota n. 0262618 del 08/08/2013;
- la Regione Calabria ha definitivamente aderito alla convenzione Facility Management 3 – Lotto 12 con il Decreto 13324 del 27 settembre 2013, in atti;
- Il trasferimento delle funzioni attuato dalla legge 56/2015 “legge Del Rio” ha comportato, per l’ente regione, un sensibile aumento del patrimonio immobiliare da gestire; si è reso pertanto necessario investire la società Manital Idea spa delle modificazioni intervenute;
- La società Manital, sulla base delle nuove esigenze manifestate dall’amministrazione, ha prodotto Atto Aggiuntivo all’Ordinativo Principale di Fornitura identificato dalla dicitura “PDI FM3\_12\_0468 REV.26”;
- Il suddetto documento ha previsto un incremento dei Servizi Generali a copertura dei nuovi fabbisogni ed una contestuale riduzione dei servizi manutentivi erogati, condizione necessaria, quest’ultima, per garantire l’invarianza in aumento dell’importo contrattuale, condizione fissata dalla convenzione FM3;
- si è resa pertanto indispensabile ed urgente individuare un’opportuna modalità per assicurare la continuità manutentiva agli immobili rimasti privi in conseguenza del predetto Atto Aggiuntivo;

**CONSIDERATO** che nella vetrina delle Convenzioni messa a disposizione da Consip S.p.A, risultava essere attivo lo strumento denominato “Servizio Integrato Energia-3” (SIE 3), stipulato a norma dei seguenti riferimenti legislativi: DPR n. 412/93 e s.m.i., D.Lgs. 192 del 19 agosto 2005, così come modificato ed integrato dal D.Lgs. 311 del 29 dicembre 2006, Circolare del Ministero delle Finanze del 23.11.1998 n. 273/E e del D.Lgs.115 del 30 maggio 2008;

### RILEVATO CHE

- con D.D.S n. 2409 del 28.02.2019 la Regione Calabria ha aderito alla succitata Convenzione, denominata “Servizio Integrato Energia-3”-SIE 3, con i seguenti edifici:

Città	Indirizzo
CATANZARO	VIALE EUROPA
REGGIO CALABRIA	VIA MODENA, SNC
COSENZA	VIA CESARE GABRIELE, SNC
VIBO VALENTIA	LOCALITA' AEROPORTO
CROTONE	VIA FILIPPO CORRIDONI

- con D.D.S n. 6718 del 05.06.2019 la Regione Calabria ha approvato un ulteriore ordinativo sulla Convenzione SIE 3 Integrato Energia-3”-SIE 3, aggiungendo il seguente edificio:

Città	Indirizzo
COSENZA	Viale Crati - Loc. Vagliolise

- con D.D.S n. 16778 del 23.12.2019 la Regione Calabria ha approvato un ulteriore ordinativo sulla Convenzione SIE 3 Integrato Energia-3"-SIE 3, aggiungendo i seguenti edifici:

Città	Indirizzo
Reggio di Calabria	Via Torricelli Pescatori, 17
Gioia Tauro	Strada Statale 111, snc
Locri	Via Matteotti, 319
Catanzaro	Vico I della Stazione, 1
Lamezia Terme	Corso Numistrano, snc
Cosenza	Via Vagliolise, snc
San Giovanni in Fiore	Loc. Pirainella, snc
Castrovillari	Via Schiavello, 38
Rossano-Corigliano	Via Provinciale, 45
Paola	Viale dei Giardini, snc
Rossano-Corigliano	Via Gentile, snc
Crotone	Via Mario Nicoletta, 251
Cirò Marina	Via Parini, snc
Serra San Bruno	Via Guardiabosco Mulè, 5

#### **PRESO ATTO** che

- con D.D.S n. 6952 del 02.07.2020 sono stati assunti gli impegni di spesa n. 486/2021, n. 487/2021 e n. 490/2021 gravanti sul capitolo di spesa U1204011701 "Spese per la manutenzione di impianti di sollevamento, di riscaldamento ed elettrici (Spese Obbligatorie)";
- con D.D.S n. 16778 del 23.12.2019 è stato assunto l'impegno di spesa n. 409/2021 gravante sul capitolo di spesa U9150300109 "Spese relative agli oneri di funzionamento dei servizi per l'impiego – manutenzione ordinaria e riparazioni (D.L. 19.06.2015 n. 78 e D. Lgs. 14.09.2015, n. 150)";

**PRESO ATTO** della contabilità allegata al presente atto, relativa al periodo Aprile - Giugno 2021 che consta degli edifici afferenti all'Ordinativo Principale di Fornitura (contabilità denominata "Contabilità\_OPF"), dell'edificio afferente al I° Atto Aggiuntivo (contabilità denominata "Contabilità IAA") e degli edifici afferenti al II° Atto Aggiuntivo (contabilità denominata "Contabilità IIAA"), controfirmata dal fornitore SIRAM SPA e dal gruppo D.E.C formalmente nominato dalla Regione Calabria;

#### **CONSIDERATO:**

- che la società SIRAM SPA, (P.IVA 08786190150) con sede in via Anna Maria Mozzoni, 12 – 20100 Milano, ha regolarmente emesso le seguenti fatture elettroniche relative alla contabilità Aprile-Giugno 2021:
  - ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA** (denominata Contabilità\_OPF): fattura n. 2021006283 del 14 settembre 2021, acquisita al protocollo generale al n. 401569 del 20.09.2021, per un importo pari ad € **263.612,55 IVA inclusa** (imponibile pari ad € 216.075,86 ed IVA pari ad € 47.536,69), relativa al II° trimestre 2021 dell'O.P.F;
  - I ATTO AGGIUNTIVO** (denominata Contabilità\_IAA): fattura n. 2021006493 del 23 settembre 2021, acquisita al protocollo generale al n. 416551 del 29.09.2021, per un importo pari ad € **28.558,93 IVA inclusa** (imponibile pari ad € 23.408,96 ed IVA pari ad € 5.149,97), relativa al II° trimestre 2021 del IAA;
  - II ATTO AGGIUNTIVO** (denominata Contabilità\_IIAA): fattura n. 2021006284 del 14 settembre 2021, acquisita al protocollo generale al n. 416525 del 29.09.2021, per un importo pari ad € **19.496,89 IVA inclusa** (imponibile pari ad € 15.981,06 ed IVA pari ad € 3.515,83), relativa al II° trimestre 2021 del IIAA;
- che, in base ai documenti ed ai titoli in possesso di questo ufficio, sussistono i presupposti per provvedere al pagamento, in favore ditta SIRAM SPA, (P.IVA 08786190150) con sede in Via Anna

Maria Mozzoni, 12 – 20100 Milano, dell'importo pari ad euro 255.465,88 (diconsi euro Duecentocinquantacinquemilaquattrocentosessantacinque/88) IVA esclusa;

**ATTESTATO:**

- che gli oneri del presente provvedimento gravano sugli impegni:
  - (Ordinativo Principale Fornitura) - n°486/2021, assunto con D.D.S n.6952 del 02.07.2020;
  - (Atto Agg. Uffici Vaglio Lise) - n° 490/2021, assunto con D.D.S n.6952 del 02.07.2020;
  - (Atto Agg. Centri per l'Impiego) - n° 409/2021, assunto con D.D.S n.16778 del 23.12.2019;che presentano la necessaria capienza;
- che è stata, pertanto, ai sensi dell'art.4 della legge regionale n.47/2011, per la liquidazione di cui trattasi, riscontrata la necessaria copertura finanziaria e la corretta imputazione della spesa;
- che per la presente liquidazione si sono realizzate le condizioni previste dal citato art. 57 e paragrafo 6 dell'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011;

**DATO ATTO:**

- che vi è la regolarità contributiva della ditta SIRAM SPA, (P.IVA 08786190150), sulla base del D.U.R.C prot. N°Inps\_26908733 del 04/07/2021 con validità sino alla data del 01/11/2021, in atti;
- che la Ditta SIRAM SPA, (P.IVA 08786190150) è risultata “non inadempiente“ a seguito delle verifiche fiscali istruttorie previste dall'art.48 bis del D.P.R n. 602/1973 (inadempienza fiscale – Agenzia delle Entrate – Riscossioni);
- che la ditta SIRAM SPA ha effettuato la dichiarazione prevista dalla legge n.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, come da convenzione Consip, assunta agli atti d'ufficio;
- che per la presente procedura sono stati acquisiti i seguenti CIG 779862903E e CIG 8138274C26;

**RITENUTO** di non poter attestare il rispetto degli indirizzi, prescrizioni e limiti contenuti all'art.9 della L.R n.69/12 attesa l'evidente antinomia con il crescente patrimonio immobiliare da gestire, derivante dal trasferimento di funzioni di cui alla legge n.56/2014, ed il conseguente aumento delle spese di manutenzione ordinaria e straordinaria;

**ACCERTATO** che il servizio reso nel periodo oggetto del presente decreto (**Aprile–Giugno 2021**) risulta essere stato regolarmente espletato ed in modo conforme a quanto richiesto dall'Amministrazione, in quanto risulta attestato, al fine di rendere esigibile l'obbligazione, quanto prescritto al comma 2 dell'art.57 del D.Lgs. 118/2011 riguardo all'avvenuto riscontro sulla regolarità della prestazione e sulla rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini ed alle condizioni pattuite;

**RITENUTO** pertanto di approvare gli schemi di Contabilità allegata al presente provvedimento;

**VISTI:**

- la L. R. 7/96 recante Norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale;
- il D.Lgs. 118/2011 e s. m.i;
- la L. R. 34/2002 recante Riordino delle funzioni amministrative regionali e locali ;
- il D.P.G.R. n. 354 del 24 giugno 1999, relativo alla Separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella gestionale;
- la D.G.R. n. 331 del 22/07/2019 avente ad oggetto Struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione modifiche alla D.G.R. n. 63 del 15/02/2019”;
- la D.G.R. n. 512 del 31/10/2019 recante in oggetto: Nuova Struttura Organizzativa della Giunta Regionale approvata co DGR n.63/2019 e s.m.i. - Assegnazione Dirigenti;
- la D.G.R. n. 513 del 31/10/2019 recante in oggetto: Nuova Struttura Organizzativa della Giunta Regionale approvata co DGR n.63/2019 e s.m.i. - Assegnazione d'ufficio dei Dirigenti;
- la D.G.R. n. 13 del 21/01/2020 avente ad oggetto: Deliberazione n. 513 del 31/10/2019 Nuova Struttura Organizzativa della Giunta Regionale approvata con DGR n.63/2019 e s.m.i. - Assegnazione d'ufficio dei Dirigenti - Modifica ed integrazione;
- la D.G.R. n. 163 del 02/07/2020 avente ad oggetto Struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione modifiche al Regolamento Regionale n. 3 del 19 Febbraio 2019;

- la D.G.R n° 245 del 3 settembre 2020;
- il D.P.G.R. n. 112 del 09.09.2020 - Conferimento dell'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento "Economia e Finanze" della Giunta della Regione Calabria al Dott. Filippo De Cello;
- il D.D.G. N. 7224 del 10/07/2020 con il quale stato conferito alla Dott.ssa Raffaella Starace l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale del Settore "Economato, Logistica, Servizi Tecnici, Provveditorato Autoparco, BURC";
- Legge Regionale n. 34 del 29/12/2020 – Legge di stabilità regionale 2021
- Legge Regionale n. 35 del 29/12/2020 Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2021 – 2023
- DGR n. 512 del 30/12/2020 – Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2021 – 2023 (artt. 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);
- DGR n. 513 del 30/12/2020 – Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2021 – 2023 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);
- la scheda di proposta di liquidazione n. 9902/2021 del 30.09.2021, che si allega al presente provvedimento facendone parte integrante e sostanziale;

**ATTESTATA**, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e la correttezza del presente atto;

**Su proposta** del RUP Ing. Edoardo D'Andrea e della competente Struttura Tecnica "Cittadella Regionale",

#### **DECRETA**

per quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente ripetuto e riportato:

**DI APPROVARE** la contabilità, allegata al presente atto, firmata dal gruppo del DEC formalmente individuato ed inerente il servizio reso dalla ditta SIRAM SPA per i periodi relativi al secondo trimestre 2021 (Aprile – Giugno 2021) in atti, acquisita al protocollo generale al n° 394181 del 15 settembre 2021;

**DI LIQUIDARE** la somma di € **311.668,37** compresa IVA, a quietanza delle seguenti fatture:

<b>N° Fattura</b>	<b>Data fattura</b>	<b>N° Protocollo</b>	<b>Totale (€) Iva inclusa</b>	<b>Imponibile (€)</b>	<b>IVA (€)</b>	<b>riferimento</b>
2021006283	14.09.2021	401569 del 20.09.2021	<b>263.612,55</b>	216.075,86	47.536,69	O .P .F
2021006493	23.09.2021	416551 del 29.09.2021	<b>28.558,93</b>	23.408,96	5.149,97	Vaglio Lise (1AA)
2021006284	14.09.2021	416525 del 29.09.2021	<b>19.496,89</b>	15.981,06	3.515,83	CC.PP.II (2AA)
<b>TOTALI</b>			<b>311.668,37</b>	<b>255.465,88</b>	<b>56.202,49</b>	

emesse dalla ditta SIRAM SPA, (P.IVA 08786190150), con sede in via Anna Maria Mozzoni, 12 – 20100 Milano;

**DI AUTORIZZARE** la Ragioneria Generale ad emettere ordinativi di pagamento, per un importo complessivo di € **311.668,37** secondo la seguente modalità:

- € **255.465,88** (Diconsi euroduecentocinquantaquattrocentosessantacinque/88) alla ditta SIRAM SPA, (P.IVA 08786190150), con sede in via Anna Maria Mozzoni, 12 – 20100 Milano;
- € **56.202,49** (Diconsi eurocinquantaseimiladuecentodue/49) per IVA, in attuazione delle disposizioni di cui al DM 20/02/2015 c.d. "Split Payment";

**DI DARE ATTO:**

- di aver acquisito dalla ditta SIRAM SPA, (P.IVA 08786190150) gli estremi del conto dedicato sul quale disporre il pagamento originato della presente liquidazione, in esecuzione delle disposizioni di cui alla L. 136/2010 e s.m.i (Convenzione Consip SIE 3);

- che la Ditta SIRAM SPA, (P.IVA 08786190150) è risultata “non inadempiente“ a seguito delle verifiche fiscali istruttorie previste dall’art.48 bis del D.P.R n. 602/1973 (inadempienza fiscale – Agenzia delle Entrate – Riscossioni);

**DI IMPUTARE** la spesa complessiva di € 311.668,37 Iva inclusa, a carico dei capitoli di spesa U1204011701 e U9150300109, vista la proposta di liquidazione n. 9902 del 30.09.2021 allegata, sui seguenti impegni di spesa:

- n° 486/2021, assunto con D.D.S n. 6952 del 02.07.2020;
- n° 490/2021, assunto con D.D.S n. 6952 del 02.07.2020;
- n° 409/2021, assunto con D.D.S n. 16778 del 23.12.2019;

**DI DARE ATTO** che i Codici Identificativi di Gara CIG (derivato) che riguardano la presente procedura sono i seguenti: 8138274C26 e 779862903E;

**DI NON ATTESTARE**, per quanto espresso in premessa, il rispetto degli indirizzi, prescrizioni e limiti contenuti dalla legge regionale n° 69/2012,

**DI AVER PROVVEDUTO** agli obblighi di pubblicazione previsti dall’art. 23 del D. Lgs. N°33 del 2013 ed alle ulteriori pubblicazioni previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione ai sensi dell’art. 7-bis, comma 3, del medesimo Decreto Legislativo;

**DI PROVVEDERE**

- alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n° 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;
- alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013 n°33 e ai sensi della Legge Regionale 6 Aprile 2011 n° 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

**D'ANDREA EDOARDO**

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

**STARACE RAFFAELA**

(con firma digitale)

Spett.le  
**Regione Calabria**  
Sede di Catanzaro-Cittadella Regionale  
88100 – Germaneto (CZ)  
**Dott.ssa Raffaella Starace**  
**Ing. Giovanni Romano**  
**Ing. Edoardo D'Andrea**  
**Ing. Donato Belcastro**  
**Geom. Francesco Curcio**

Lamezia Terme, 27/07/2021  
Prot. UDB CS\_U\_27-07-2021\_PRO0113532

**Oggetto:** Convenzione CONSIP per l'affidamento del servizio Integrato Energia per le pubbliche Amministrazioni, ai sensi dell'articolo 26, Legge 23 Dicembre 1999 N.488 e smi e dell'articolo 58, Legge 23 Dicembre 2000 N.388 – Ordinativo ID Num. 4787082 del 15/02/2019, n. 4962012 del 06/06/2019 IAA, n. 5277613 del 13/12/2019 IIAA.  
**Contabilità II trimestre 2021 (12.6 Capitolato Tecnico)**

Con riferimento agli Ordinativi Principali di Fornitura relativi alla Convenzione Consip di cui all'oggetto, con la presente, in ottemperanza a quanto previsto al paragrafo 12.6 del Capitolato Tecnico, siamo a consegnare Contabilità relativa al 2° trimestre 2021. La contabilità è stata calcolata utilizzando i corrispettivi pubblicati da Consip, vigenti nel ventesimo periodo di riferimento (01 Aprile 2021 – 30 Giugno 2021) e di cui si allega copia.

I prezzi unitari della componente energetica "A" e per la componente manutentiva "M" restano invariati per l'intero trimestre.

  
**Siram Spa**  
Ing. Domenico Perri

#### Siram SpA

RI MI-CF/PI 08786190150 • REA Milano 1245922 • Cap Soc € 170.000.000,00 i.v.  
Sede legale: Via Anna Maria Mozzoni 12, 20152 Milano  
Tel: +39.02.412981 • Fax: +39.02.41298200 • PEC: siram@registerpec.it  
Società soggetta al coordinamento e controllo ai sensi dell'art. 2497 bis del codice civile da parte di Veolia Energie International S.A.

#### Numero Verde

Servizio 24/24 h • Pronto intervento 800.011193

#### Qualificazione SOA

rilasciata da SOA Group SpA

www.siram.it

#### Certificazioni



**Tabella fatturazione:**

Servizio Energia OPF 01/04/21 -30/06/21:	€ 216.075,86
Servizio Energia IAA 01/04/21 - 31/05/21:	€ 15.623,17
Servizio Energia IAA 01/06/21 - 30/06/21:	€ 7.785,79
Servizio Energia IIAA 01/04/21 - 30/06/21:	€ 15.981,06
<b>Totale (iva esclusa)</b>	<b>€ 255.465,88</b>

Si prega di voler restituire copia della presente firmata per accettazione.

L'occasione ci è gradita per porgere cordiali saluti

  
**Siramspa**  
Ing. Domenico Perri

CONVENZIONE CONSIP SIE3 - Lotto 10 - RENDICONTO BASE

0087 Regione Calabria	Valore Ordinativo:	€ 957 687,15	Riferimento Aliquota IVA: 22%
Numero OPF: 4562012	Canone/Anno Primo Anno*:	€ 161 259,84	Canone/Anno dal Terzo al Sesto Anno*:
Data OPF: 06/06/2019	Canone Trimestre Primo Anno*:	€ 40 314,96	Canone/Trimestre dal Terzo al Sesto Anno*:
Data avvio OPF: 1/6/2019	Canone/Anno Secondo Anno*:	€ 159 557,79	Canone/Anno dal Terzo al Sesto Anno*:
	Canone Trimestre Secondo Anno*:	€ 39 889,45	Canone/Trimestre dal Terzo al Sesto Anno*:

\* a meno della revisione dei corrispettivi. Ai sensi dell'art. 12.7 del CT

IMMOBILI

ID_Immobile	Denominazione Immobile	Indirizzo	Comune	Tipo Vettore Energetico	Prezzo Unitario vettore Energetico	Quantità	Servizio	Canone Mese Componente Energetica "A"	Canone Mese Componente Manutentiva "A"	Totale Canone Mese "A"	Totale Canone Trimestre "A"	Servizio	Canone Mese "C"	Totale Canone Trimestre "C"	Servizio	Canone Mese "D"	Totale Canone Trimestre "D"
0087_006	(6) Uffici Vaghiolise	viale Crati inc	Cosenza	A.M.	€ 0,0540	343 847,91	A	€ 1.418,37	€ 3.653,22	€ 5.071,59	€ 15.214,76	C	€ 793,82	€ 2.381,45	D	€ 1.946,18	€ 5.838,55
																	€ 23.434,76

TOTALE COMPETENZA II TRIMESTRE 2021 - RIFERIMENTO PERIODO: 01/04/21 - 31/05/2021

€

15 623,17

Ai sensi dell'art. 12.7 del Capitolato Tecnico applicata la revisione prezzi:  
Revisione Prezzi Unitari relativi alla componente energetica "E" periodo: revisione ISTAT applicata da 01 Aprile 2021 - 30 Giugno 2021  
Revisione Prezzi Unitari relativi alla componente gestione, conduzione e Manutenzione "M": revisione ISTAT applicata da 28/01/2021  
Contabilità riferita ai sistemi di generazione, distribuzione ed ai piani PRIMO, TERZO e QUINTO

IL FORNITORE

**Siram spa**  
Contract Manager  
Ing. Bruno Cristiano

PER ACCETTAZIONE DEL CLIENTE

CONVENZIONE CONSIP SIB - Lotto 10 - RENDICONTO BASE

0007 Regione Calabria

Numero OPF: 4787082

Data OPF: 15/02/2019

Data avvio OPF: 1/3/2019

Valore Ordinativo:	€ 5.204.228,78	Riferimento Aliquota IVA: 22%	
Canone/Anno Primo Anno*:	€ 884.839,04	Canone/Anno dal Terzo al Sesto Anno*:	€ 883.155,15
Canone Trimestre Primo Anno*:	€ 221.209,76	Canone/Trimestre dal Terzo al Sesto Anno*:	€ 215.788,79

\* a meno della remissione dei corrispettivi. Ai sensi dell'art. 12.7 del CT

IMMOBILI

ID_Immobile	Denominazione Immobile	Indirizzo	Comune	Tipo Vettore Energetico	Prezzo Unitario vettore Energetico	Quantità	Servizio	Canone Mese Componente Energetica "A"	Canone Mese Componente Manutenzione "A"	Totale Canone Mese "A"	Totale Canone Trimestre "A"	Servizio	Canone Mese "C"	Totale Canone Trimestre "C"	Servizio	Canone Mese "D"	Totale Canone Trimestre "D"	Totale Canone Trimestre
0087_001	(1) Cittadella Regionale	viale Europa snc	Catanzaro	A.M.	€ 0,0540	3.418.186,17	A	€ 13.843,05	€ 19.105,16	€ 32.948,21	€ 98.846,43	C	€ 11.555,27	€ 34.665,82	D	€ 19.275,38	€ 57.838,15	€ 101.350,39
0087_002	(2) Uffici via Modena	via Modena snc	Reggio di Calabria	A.M.	€ 0,0540	118.394,47	A	€ 479,50	€ 1.804,19	€ 2.283,69	€ 6.851,07	C	€ 220,45	€ 661,34	D	€ 1.054,19	€ 3.162,56	€ 10.674,97
0087_003	(3) Ex Inapi CS	via Cesare Gabriele snc	Cosenza	A.M.	€ 0,0540	185.911,82	A	€ 752,95	€ 846,79	€ 1.599,73	€ 4.739,20	C	€ 299,42	€ 890,25	D	€ 886,10	€ 2.655,31	€ 8.295,77
0087_004	(4) Ex Corp XV	Loc. Aereoporto snc	Vibo Valentia	A.M.	€ 0,0540	80.745,69	A	€ 327,02	€ 344,58	€ 671,60	€ 2.014,81	C	€ 79,06	€ 237,18	D	€ 286,13	€ 858,38	€ 3.110,36
0087_005	(5) Ex Corp RR	via Filippo Carridoni snc	Crotone	A.M.	€ 0,0540	27.819,17	A	€ 112,75	€ 311,91	€ 424,66	€ 1.275,98	C	€ 100,83	€ 306,48	D	€ 353,97	€ 1.064,90	€ 2.644,37

TOTALE COMPETENZA II TRIMESTRE 2021 - RIFERIMENTO PERIODO: 01/04/2021-30/06/2021  
€ 216.075,86

Al sensi dell'art. 12.7 del Capitolato Tecnico applicata la revisione prezzi:  
Revisione Prezzi Unitari relativi alla componente energetica "E" periodo: revisione ISTAT applicata da 01 Aprile 2021 - 30 Giugno 2021  
Revisione Prezzi Unitari relativi alla componente gestione, conduttura e Manutenzione "M": revisione ISTAT applicata da 28/01/2021

IL FORNITORE

**Siram SpA**  
Energy Manager  
Ing. Bruno Cristiano

PER ACCETTAZIONE DEL CLIENTE

CONVENZIONE CONSIP SIES - Lotto 1D - RENDICONTO BASE

00187 Regione Calabria

Numero OPF: 4962012

Data OPF: 06/06/2019

Data avvio OPF: 1/6/2019

Valore Ordinativo:	€ 957 687,15
Canone/Anno Primo Anno*:	€ 161 259,84
Canone/Anno Secondo Anno*:	€ 159 557,79
Canone/Anno Terzo al Sesto Anno*:	€ 159 217,38
Canone/Trimestre Primo Anno*:	€ 40 314,96
Canone/Trimestre Secondo Anno*:	€ 39 869,45
Canone/Trimestre dal Terzo al Sesto Anno*:	€ 39 804,35

\* a meno della revisione dei corrispettivi. Ai sensi dell'art. 12.7 del CT

IMMOBILI

ID_Immobilie	Denominazione Immobiliarie	Indirizzo	Comune	Tipo Vettore Energetico	Prezzo Unitario vettore Energetico	Quantità	Servizio	Canone Mese Componente Energetica "A"	Canone Mese Componente Manutentiva "A"	Canone Mese Componente "A"	Totale Canone Mese "A"	Totale Canone Trimestre "A"	Servizio	Canone Mese "C"	Totale Canone Trimestre "C"	Servizio	Canone Mese "D"	Totale Canone Trimestre "D"	Totale Canone Trimestre
0037_006	(6) Uffici Vaghiolise	viale Crati snc	Cosenza	A.M.	€ 0,0540	343 847,91	A	€ 1 397,58	€ 3 653,22	€ 5 045,80	€ 15 137,39	C	€ 793,82	€ 2 381,45	D	€ 1 946,18	€ 5 838,55	€ 23 337,38	

TOTALE COMPETENZA II TRIMESTRE 2021 - RIFERIMENTO PERIODO: 01/06/2021 - 30/06/2021  
€ 7 785,79

Ai sensi dell'art. 12.7 del Capitolato Tecnico applicata la revisione prezzi:  
Revisione Prezzi Unitari relativi alla componente energetica "E": periodo: revisione ISTAT applicata da 01 Aprile 20121 - 30 Giugno 2021  
Revisione Prezzi Unitari relativi alla componente gestione, conduzione e Manutenzione "M": revisione ISTAT applicata da 28/01/2021  
Contabilità riferita ai sistemi di generazione, distribuzione ed ai piani PRIMO, TERZO e QUINTO

IL FORNITORE

**Sinam SpA**  
Contract Manager  
Ing. Bruno Cristiano

PER ACCETTAZIONE DEL CLIENTE

CONVENZIONE CONSIP SIES - Ento 1.0 - RENDICONTO BASE

Numero Off: 527613	13/12/2019	0087 Regione Calabria	Valore Ordinativo: € 391.264,66	Canone/Anno Primo Anno*: € 65.991,42	Canone/Anno Secondo Anno*: € 102.383,86	Riferimento Aliquota IVA: 22%
Data Off: 13/12/2019	1/3/2020	Data avvio Off: 1/3/2020	Canone Trimestre Primo Anno*: € 16.497,85	Canone Trimestre Secondo Anno*: € 102.383,86	Canone Trimestre Primo Anno*: € 16.497,85	Canone/Anno dal Terzo al 31° Anno*: € 69.023,35
						Canone Trimestre dal Terzo al 31° Anno*: € 18.255,59

ID Immobile	Denominazione Immobile	Indirizzo	Comune	Tipologia Motore Energetico	Prezzo Unitario motore Energetico	Quantità	Servizio	Canone Mese Componente Manutentivo %*	Canone Mese Componente Energetica %*	Canone Mese Servizio	Totale Canone Trimestre "A"*	Canone Mese Servizio	Canone Mese "C"*	Totale Canone Trimestre "C"*	Servizio	Canone Mese "D"*	Totale Canone Trimestre "D"*	Totale Canone Trimestre
0087_008	0087_008 - Centro Per Impiego Reggio Calabria	Via Tenicelli-Pezaroli 17	Prato Mare				A	€ 7,55	€ 32,74	€ 40,29	€ 121,17	€ 121,17	€ 121,17	€ 363,51	D	€ 178,41	€ 542,22	€ 529,22
0087_009	0087_009 - Centro Per Impiego Gioia Tauro	Strada Statale 111 - Palazzo Bagliù D	Gioia Tauro				A	€ 10,17	€ 102,35	€ 112,52	€ 337,57	€ 112,52	€ 112,52	€ 350,09	D	€ 251,82	€ 755,14	€ 134,62
0087_010	0087_010 - Centro Per Impiego Locri	Via Matteotti 319	Locri				A	€ 8,02	€ 24,02	€ 32,04	€ 96,06	€ 32,04	€ 32,04	€ 96,06	D	€ 173,64	€ 312,92	€ 83,27
0087_011	0087_011 - Centro Per Impiego Catanzaro	Via della Stazione 1	Catanzaro				A	€ 135,36	€ 506,76	€ 642,12	€ 1926,36	€ 642,12	€ 642,12	€ 1926,36	D	€ 138,41	€ 415,44	€ 103,76
0087_012	0087_012 - Centro Per Impiego Lamezia Terme	Centro Numitiziano D	Lamezia Terme				A	€ 6,67	€ 20,00	€ 26,67	€ 80,00	€ 26,67	€ 26,67	€ 80,00	D	€ 149,94	€ 449,82	€ 50,91
0087_013	0087_013 - Centro Per Impiego Cosenza	Via Maggio di Line D	Cosenza				A	€ 237,83	€ 731,50	€ 969,33	€ 2907,99	€ 969,33	€ 969,33	€ 2907,99	D	€ 175,17	€ 525,51	€ 140,34
0087_014	0087_014 - Centro di Formazione San Giuseppe in Fiore	Località Praemusa G	San Giuseppe in Fiore	A.G.	€ 0,0217	77.815,70	A	€ 551,76	€ 720,56	€ 1.272,32	€ 3813,96	€ 1.272,32	€ 1.272,32	€ 3813,96	D	€ 330,16	€ 910,68	€ 316,17
0087_015	0087_015 - Centro Per Impiego Catanzaro	Via S. Maria 38	Catanzaro				A	€ 14,47	€ 43,41	€ 57,88	€ 173,75	€ 57,88	€ 57,88	€ 173,75	D	€ 128,26	€ 384,86	€ 50,33
0087_016	0087_016 - Centro Per Impiego Corigliano Calabria	Via Roccella 45	Corigliano Calabria				A	€ 104,74	€ 318,23	€ 422,97	€ 1268,91	€ 422,97	€ 422,97	€ 1268,91	D	€ 118,22	€ 354,66	€ 62,35
0087_017	0087_017 - Centro Per Impiego Paola	Via dei Guardiani D	Paola				A	€ 24,10	€ 72,30	€ 96,40	€ 289,20	€ 96,40	€ 96,40	€ 289,20	D	€ 235,64	€ 707,02	€ 94,64
0087_018	0087_018 - Centro Per Impiego Rossano	Via Gentile G	Rossano				A	€ 22,41	€ 67,24	€ 89,65	€ 268,95	€ 89,65	€ 89,65	€ 268,95	D	€ 192,18	€ 585,51	€ 93,17
0087_019	0087_019 - Centro Per Impiego Crotone	Via Mauro Niccolato 251	Crotone	A.M.	€ 0,0544	17.444,67	A	€ 118,44	€ 357,19	€ 475,63	€ 1427,89	€ 475,63	€ 475,63	€ 1427,89	D	€ 163,62	€ 491,46	€ 134,87
0087_020	0087_020 - Centro Per Impiego Cilemarina	Via Pirelli D	Cop Marina				A	€ 5,35	€ 16,06	€ 21,41	€ 64,23	€ 21,41	€ 21,41	€ 64,23	D	€ 66,46	€ 259,33	€ 40,26
0087_021	0087_021 - Centro Per Impiego Serra San Bruno	Via Guardasocchi, Mulù D	Serra San Bruno	A.M.	€ 0,0542	26.843,32	A	€ 109,66	€ 450,00	€ 559,66	€ 1678,98	€ 559,66	€ 559,66	€ 1678,98	D	€ 93,17	€ 292,15	€ 63,07

TOTALE COMPETENZA II TRIMESTRE 2021 - RIFERIMENTO PERIODO: 01/04/2021 - 30/06/2021  
€ 15.981,06

PER ACCETTAZIONE DEL CLIENTE



Al sensi dell'art. 12.7 del Capitolato Tecnico applicata la revisione prezzi:  
Revisione Prezzi Unitari relativi alla componente energetica "E" periodo: revisione ISTAT applicata da 01/04/2021 al 30/06/2021  
Revisione Prezzi Unitari relativi alla componente gestione, manutenzione e manutenzione "M": revisione ISTAT applicata da 28/01/2021

IL FORNITORE

**Siram Spa**  
Contract Manager  
Ing. **Bruno Cristiano**